

شرکت کارآفرینی بانک مسکن برگزار می کند:

اولین جشنواره ملی

نوآوری

در حوزه ساخت و ساز

CONSTRUCTION

INNOVATION



هدف جشنواره

متاسفانه علی‌رغم وجود ایده‌ها، اختراعات و پروتوتایپ‌های فراوان و مناسب در حوزه ساخت‌وساز، بخش مسکن یکی از بخش‌هایی است که کمترین میزان نوآوری و خلاقیت در عمل در آن دیده می‌شود. ما با هدف از بین بردن این فاصله و برای شناساندن محصولات و ایده‌های نوآورانه در حوزه مسکن، جشنواره‌ای را طراحی کرده‌ایم که در آن نوآوران این حوزه، پس از داوری اولیه توانایی‌های تولیدی خود را به تولیدکنندگان مطرح، انبوه‌سازان و مسئولان ذیربط نمایش می‌دهند. همچنین با توجه به رسالت اجتماعی ما به عنوان نهادی مسئول در این حوزه برای علاقه‌مندان فضایی ایجاد شده است تا بتوانند با هم مذاکره کنند و بر اساس آن امکان همکاری مشترک را بررسی کنند.



شرکت کارآفرینی بانک مسکن

توسعه کارآفرینی بانک مسکن به عنوان نهاد تخصصی مجموعه بانک مسکن در زمینه‌ی کارآفرینی این وظیفه را برعهده گرفته است تا با جذب ایده‌ها و توانمندسازی تیم‌ها تا حد امکان، خطرپذیری را برای سرمایه گذاران کاهش داده و اکوسیستم فعالی در حوزه‌های مسکن و شهرسازی، فناوری‌های مالی و حمل و نقل ایجاد کند. در این زمینه شرکت تشکیل شده است از یک بخش شتابدهی (MAXelerator)، برگزاری رویدادهای حضوری (MAXino)، برگزاری رویدادهای غیرحضوری (OnlineMAX)



Maxelerator

بسیاری از کسب‌وکارهای نوپا از بیزینس مدل ایده‌آل و کارآمدی برخوردار نیستند و نهایتاً همین مسئله باعث شکست آنها در کسب‌وکارشان خواهد شد، مسئله‌ای که در کوتاه‌مدت افت شرکت و در بلندمدت شکست کامل آن را در پی خواهد داشت. از این رو برای کسب‌وکارهای نوپا، دانش، تجربه و ارتباط، عوامل و عناصر ویژه‌ای هستند که عدم توجه به آنها منجر به شکست ایده و تیم خواهد شد. Maxelerator بخش شتاب‌دهنده تخصصی شرکت است که با کمک آن می‌توانید ایده‌تان را به محصول نهایی مورد نظر برسانید و نهایتاً آن را به بازار کسب و کار معرفی و تجاری سازی را انجام دهید.



MAXelerator

MAXino

مکسینو با برگزاری رویدادهای حضوری شرکت از قبیل جشنواره‌های کارآفرینی، استارت‌آپ ویکند و نیاز فناوری (reverse pitch) است. اولین رویداد مکسینو با نام جشنواره کارآفرینی بانک مسکن اجرا خواهد شد. این جشنواره به ایده‌های خلاق فرصتی استثنایی می‌دهد تا محصولاتشان را به صورت اصولی در بازار عرضه کرده و رشد کنند. رویکرد این جشنواره ایجاد فضای کاملاً تعاملی بین تمامی اضلاع اکوسیستم استارت‌آپی و حوزه مسکن و شهرسازی کشور است به نحوی که این صنعت از نتایج آن در عمل بهره‌مند شود.

The logo for MAXino features the word 'MAXino' in a bold, sans-serif font. The 'M' and 'X' are dark blue, while the 'A' is a bright orange triangle. The 'i' has a small orange dot above it, and the 'o' is dark blue. The background of the slide has a large, faint, light blue 'MAX' watermark.

مکسینو از ایده تا محصول شما را همراهی خواهد کرد.

Onlinemax

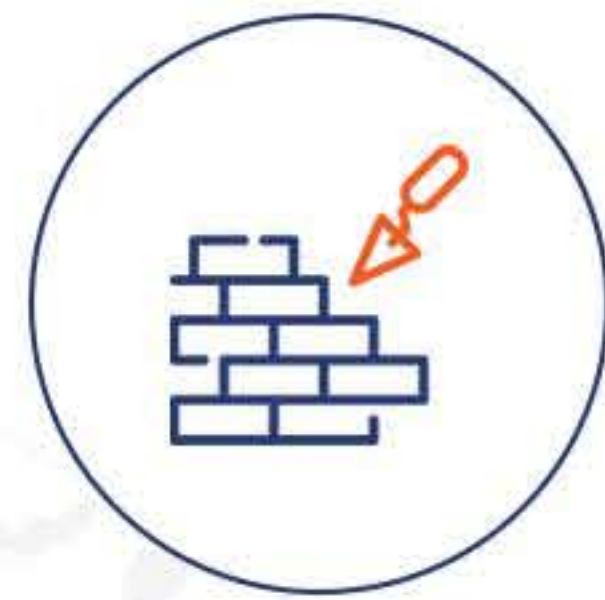
همواره یکی از مشکلات کشور در زمینه کارآفرینی، حضور تمامی ارائه دهندگان خدمات این حوزه در کلان شهرها بوده است. بر همین اساس، افراد خلاق سایر شهرها برای ارائه ایده و تیم سازی خود با مشکل مواجه هستند. ما پس از بررسی‌های بسیار برای حل این مشکل، سامانه مجازی را ایجاد کرده‌ایم.

سامانه OnlineMAX رسانه‌ای کاملاً پویا است که وظیفه برگزاری رویدادهای تماماً آنلاین را دارد. آنلاین مکس با هدف پوشش و پشتیبانی کشوری توسط شرکت کارآفرینی فعالیت می‌کند و ناواتک، اولین رویداد این سامانه است که با همکاری شرکت ناواکو به عنوان بازوی نرم‌افزاری بانک مسکن برگزار می‌شود.

online MAX

اهداف جشنواره

در واقع هدف ما از برگزاری این جشنواره ایجاد فضایی کاملاً پویا و تعاملی بین ایده پردازها، کارآفرینان، مخترعان و صاحبان ایده‌های نو در حوزه ساخت و ساز و مسکن از یک سو و شرکت‌های تولیدی، انبوه سازان، مدیران و مسئولان ذیربط از سوی دیگر می‌باشد. این جشنواره در سال اول برگزاری خود بر روی ۹ حوزه مشخص تمرکز دارد که باتوجه به میزان سهم آن‌ها در هزینه‌های ساخت و ساز کشور، انتخاب شده‌اند. **۹ حوزه مشخص شده به شرح زیر می‌باشند:**



ارزان سازی مصالح



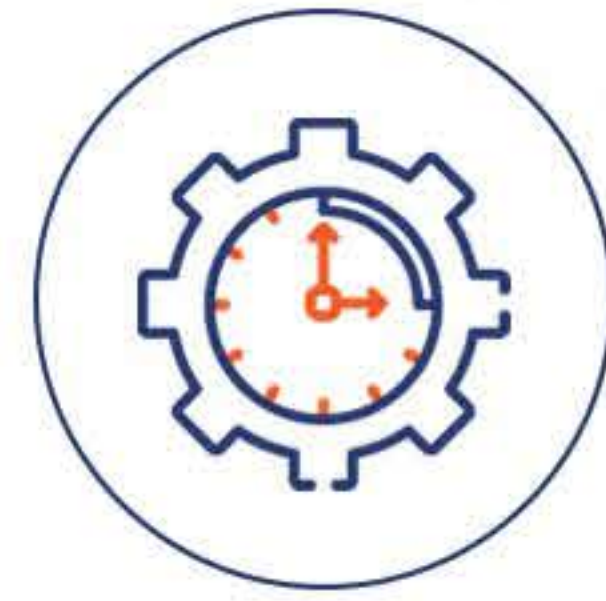
بهینه سازی فضای داخلی



سبک سازی سازه



نصب و اجرای آسان



مدیریت زمان پروژه



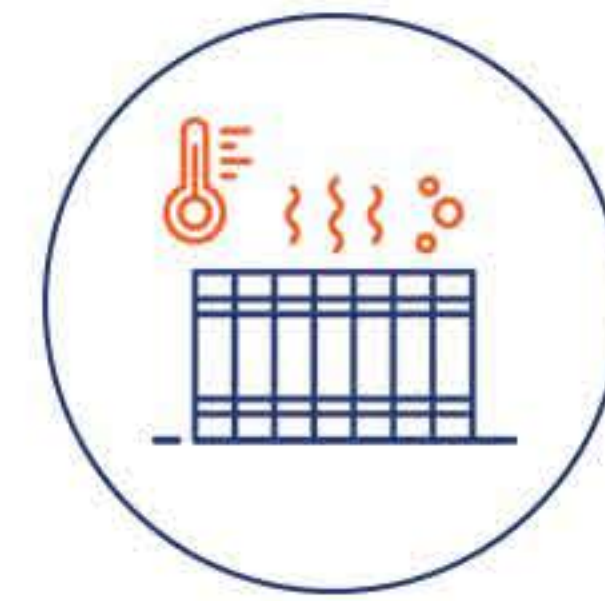
مدیریت ساخت



هوشمند سازی



تأسیسات نوین



انرژی در ساختمان



سبک‌سازی سازه

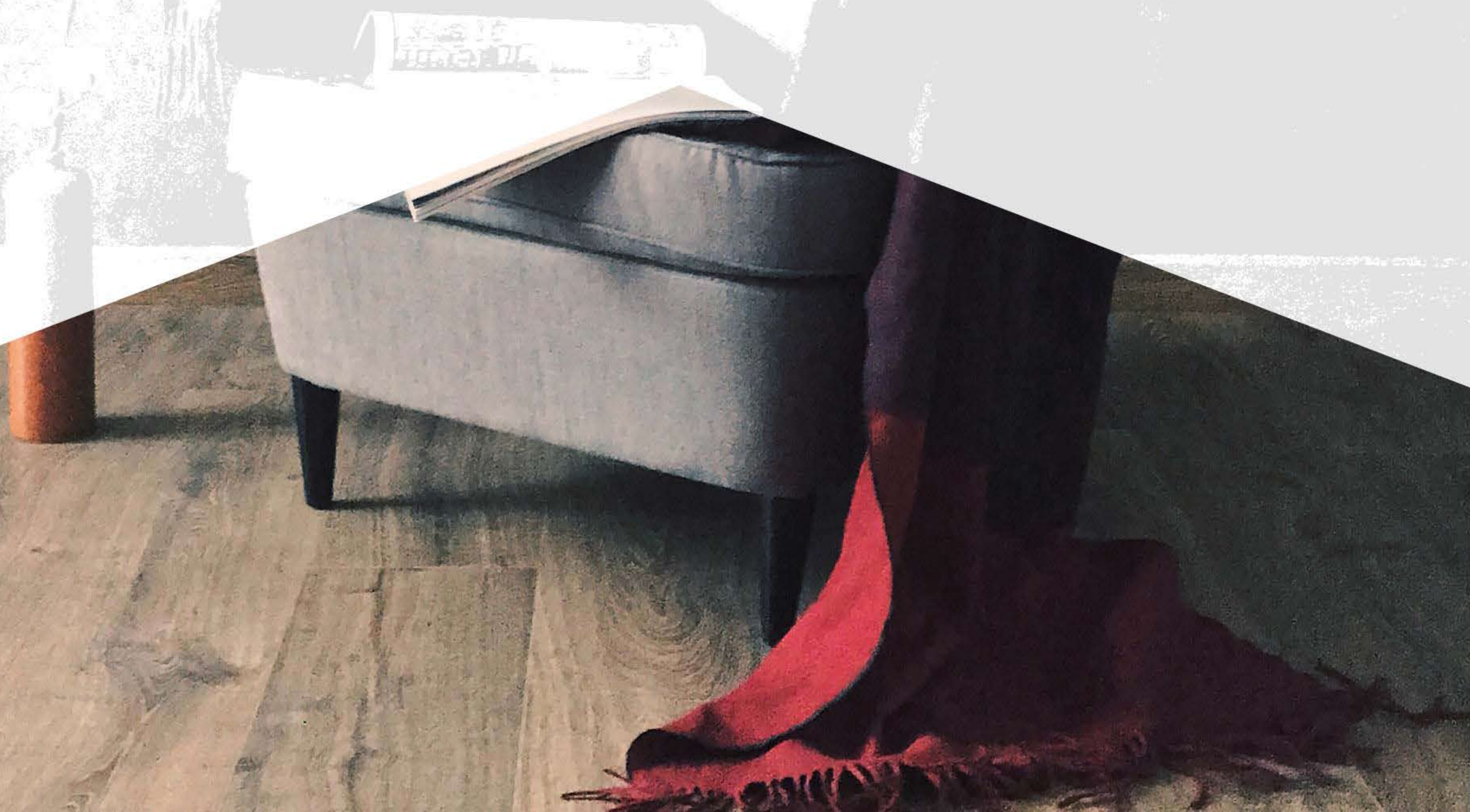
به صورت کلی پایین آوردن وزن ساختمان شامل کم کردن بار مرده در تمام عناصر سازه‌ای و غیر سازه‌ای ساختمان می‌باشد که صرفه‌جویی در هزینه، زمان و کاهش صدمات ناشی از وزن زیاد ساختمان را به دنبال دارد. سبک‌سازی سازه به معنی کاهش وزن تمام شده ساختمان با استفاده از تکنیک‌های نوین ساخت، مصالح ساختمانی جدید و بهینه‌سازی روش‌های اجراست که ایده‌ها و محصولات نوین در این حوزه می‌تواند توسط سازندگان مورد استقبال ویژه قرار گیرد.

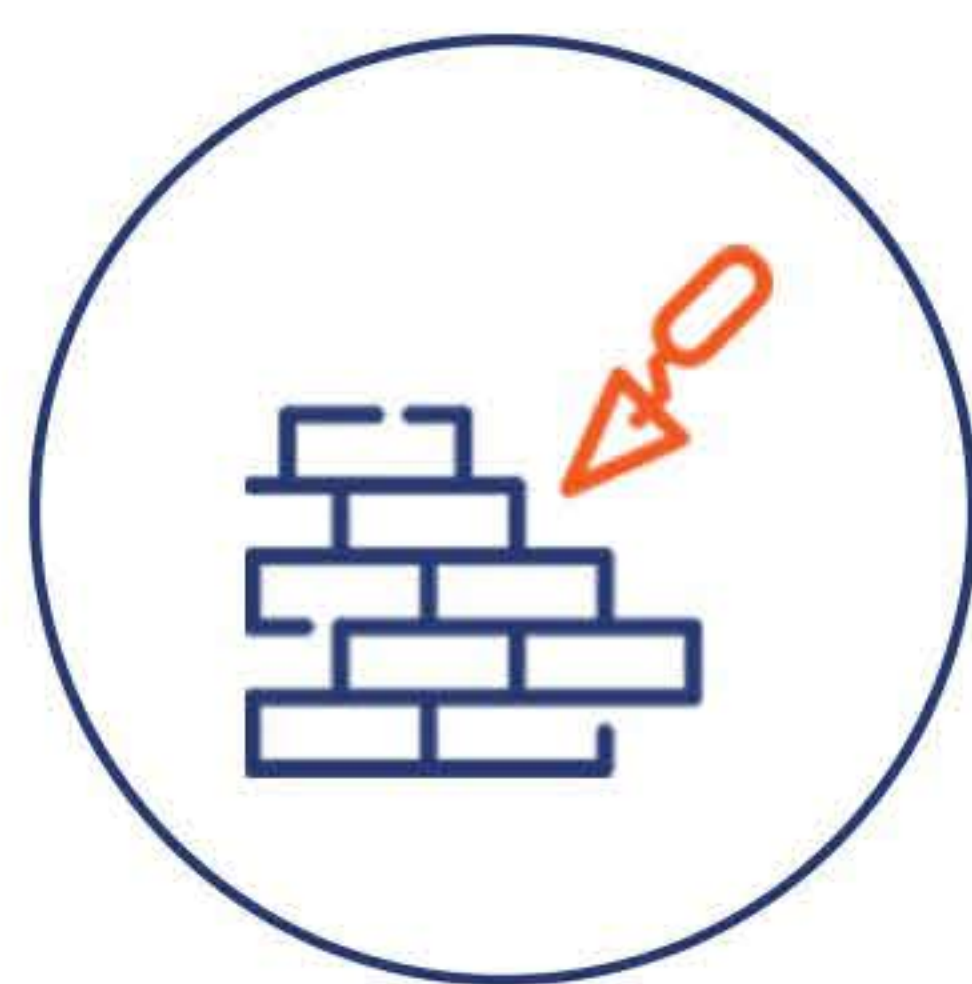




بهینه سازی فضای داخلی

ملاحظات زندگی مدرن من جمله جایگزینی آپارتمان‌های کوچک به جای خانه‌های بزرگ قدیمی باعث شده فضاهای زندگی دارای محدودیت‌های بیشتری از نظر فضا، چشم‌نوازی، راحتی و آرامش باشند. در این زمینه اگر شما معمار، طراح داخلی و یا تولیدکننده‌ای هستید که محصولات جدید و نو دارید ایده یا طرح یا استارت‌آپی برای افزایش سهم طراحان در جامعه دارید یا طراحی خلاقانه و هوشمندانه از مبلمان و کابینت برای فضاهای کوچک دارید به جشنواره ما بپیوندید.





ارزان سازی مصالح

در حال حاضر بخش قابل توجهی از هزینه مسکن به مصالح ساختمانی مربوط است. این در حالی است که مصالح جدید و ارزان قیمتی در دنیای مدرن ساخت و ساز، مورد استفاده قرار می گیرد. اگر شما ایده یا محصولی در زمینه ارزان سازی دارید می توانید در مکسینو مطرح کنید و مطرح شود.



مدیریت ساخت

مدیریت ساخت عبارت است از دانش برنامه ریزی، هماهنگی و کنترل پروژه از آغاز اجرا تا خاتمه‌ی آن؛ با این هدف که پروژه در بازه زمانی، هزینه و با کیفیت پیش بینی شده به انجام برسد. با توجه به اینکه در کشورمان توجه جدی به این بخش نمی‌شود نیاز به محصولات نوآوارنه در این بخش وجود دارد.





مدیریت زمان پروژه

هنر هدایت و هماهنگ سازی منابع انسانی و مادی در طی یک پروژه با استفاده از تکنیک‌های مدیریت مدرن برای دستیابی به اهداف از پیش تعیین شده در خصوص حوزه‌های اجرایی، هزینه، زمان، کیفیت و اهداف مشارکتی را مدیریت زمان پروژه می‌گویند. عدم مدیریت زمان یکی از بزرگترین ضعف‌هایی که در پروژه‌های ساخت و ساز وجود دارد به همین دلیل نوآوری و تکنولوژی در این بخش به مهندسين کمک بسیاری می‌کند. استارت‌آپ‌های زیادی در دنیا در این زمینه شکل گرفته‌اند که جای خالی آنها در اقتصاد ایران دیده می‌شود.



نصب و اجرای آسان

در روزگار مدرن که مدام در حال تغییرات است شاهد تولید مصالح ساختمانی با استفاده از آخرین تکنولوژی‌های روز جهان هستیم مصالح جدید همان مصالح قدیمی هستند که دستخوش تغییرات شدند. مهمترین ویژگی منحصر به فردی که مصالح مدرن برای بشر به ارمغان آورده ایجاد سهولت نصب و اجرا در پروژه است.





انرژی در ساختمان

میزان هدر رفت انرژی در کشور ما از استانداردهای جهانی بسیار بالاتر است همین دلیل علاوه بر آلودگی محیط زیست، آب و هوا و هدر رفت منابع مالی خانوار باعث شده کیفیت زندگی در منازل مسکونی ما از درجه مناسبی برخوردار نباشد. فن آوری‌های نوین ساختمانی می‌تواند علاوه بر بهینه‌سازی مصرف انرژی به صرفه‌جویی مالی خانوارها نیز کمک به‌سزایی نماید.





تاسیسات نوین

در دنیای امروز تامین آسایش بشر یکی از اهداف اصلی است به همین دلیل نقش تاسیسات مکانیکی به عنوان جزئی از ساختمان ها که افراد به صورت روزمره با آن در تعامل می باشند غیرقابل انکار است. تاسیسات مکانیکی در مجموع به دو دسته کلی، صنعتی و ساختمانی تقسیم می شود. از آنجایی که در کشور ما تاسیسات ساختمانی به صورت سنتی اجرا می شود و این موضوع اتلاف انرژی در ساختمان ها را به دنبال دارد. قطعاً کشورمان نیاز به نوآوری حوزه تاسیسات نوین را دارد.





هوشمندسازی نوین

اغلب مردم تصور می‌کنند هوشمندسازی و اتوماتیک کردن تجهیزات ساختمانی تنها جنبه راحتی دارد ولی در کل، اهداف بسیار فراتری را دنبال می‌کند. محققان در زمینه اتوماسیون نه تنها به رفاه، آسایش، زیبایی و مدرن بودن فکر می‌کنند بلکه علاوه بر این‌ها به پردازشگرهایی جهت رسیدن به ایمنی و بهینه‌سازی مصرف انرژی، گزارش‌گیری و اهداف مدیریتی جهت ساختمان‌های اداری، صنعتی و مسکونی نیز می‌اندیشند. در واقع هدف از هوشمندسازی، جلوگیری از آسیب‌هایی است که در اثر خطاهای فردی و انسانی رخ می‌دهد. ایده و محصولات این زمینه مورد علاقه بسیاری از تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران است.



حامیان جشنواره



گروه مالی بانک مسکن
Bank Maskan Financial Group



بانک مسکن



گروه سرمایه‌گذاری
بانک مسکن



کارگزاری بانک مسکن



خدمات بیمه‌ای مسکن
آرمان مهر



تامین سرمایه بانک مسکن



واسطه‌گری آباد مسکن



صندوق نوآوری و شکوفایی



ریاست جمهوری
معاونت علمی و فناوری



مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن

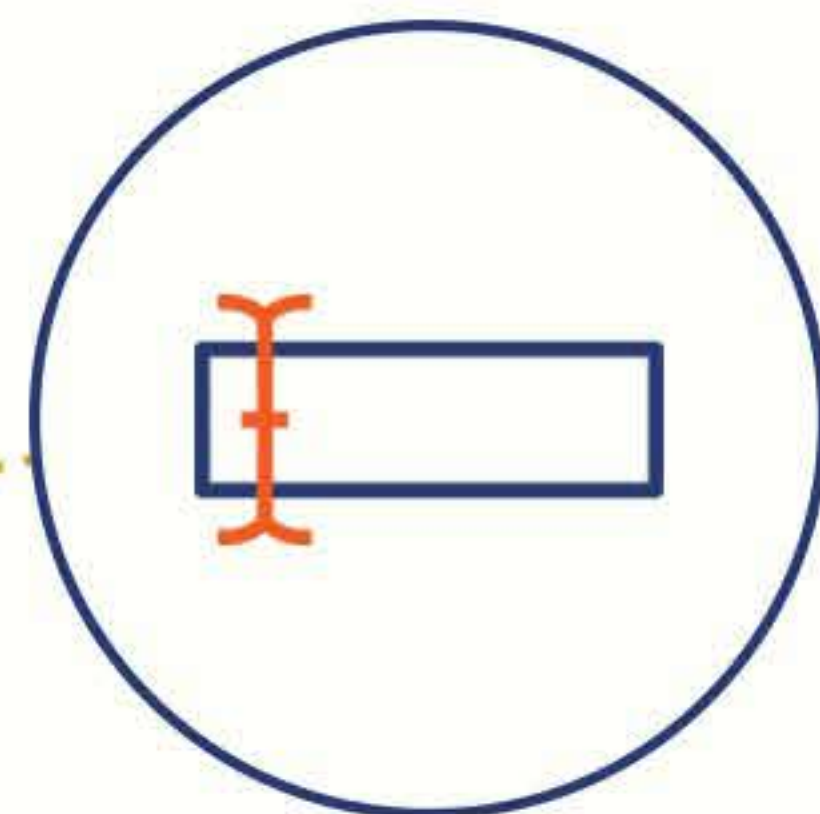
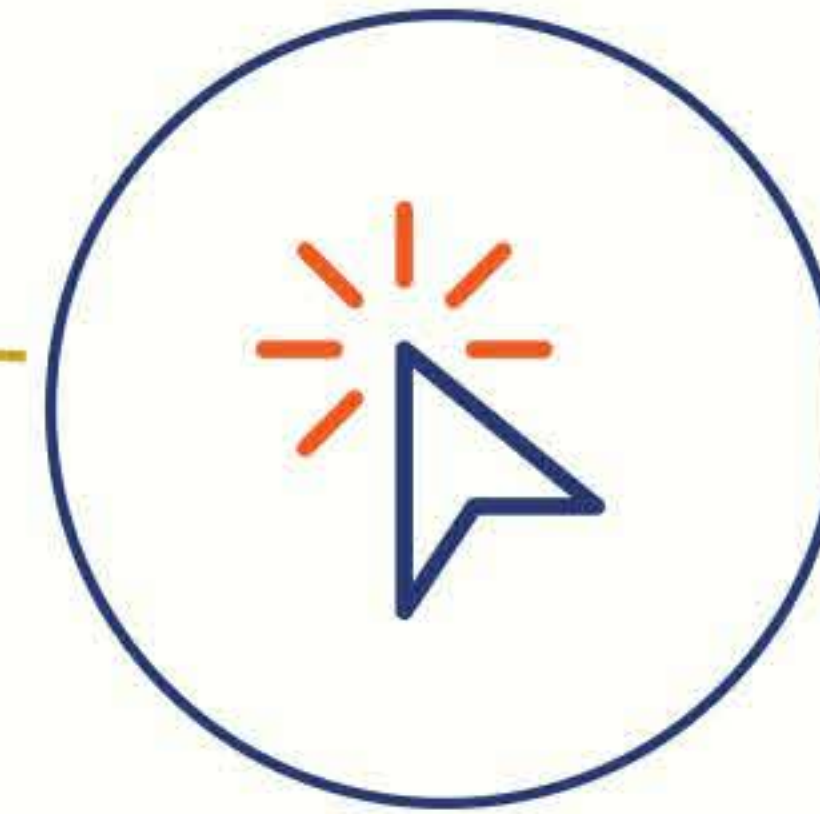
روند ثبت نام

وارد وب سایت
www.maxino.org
شاید.

بر روی دکمه
ثبت ایـده
کلیک کنید.

تمام
باکس های مربوطه
را پر کنید.

در آخر
دکمه ثبت
را بزنید.



شروع

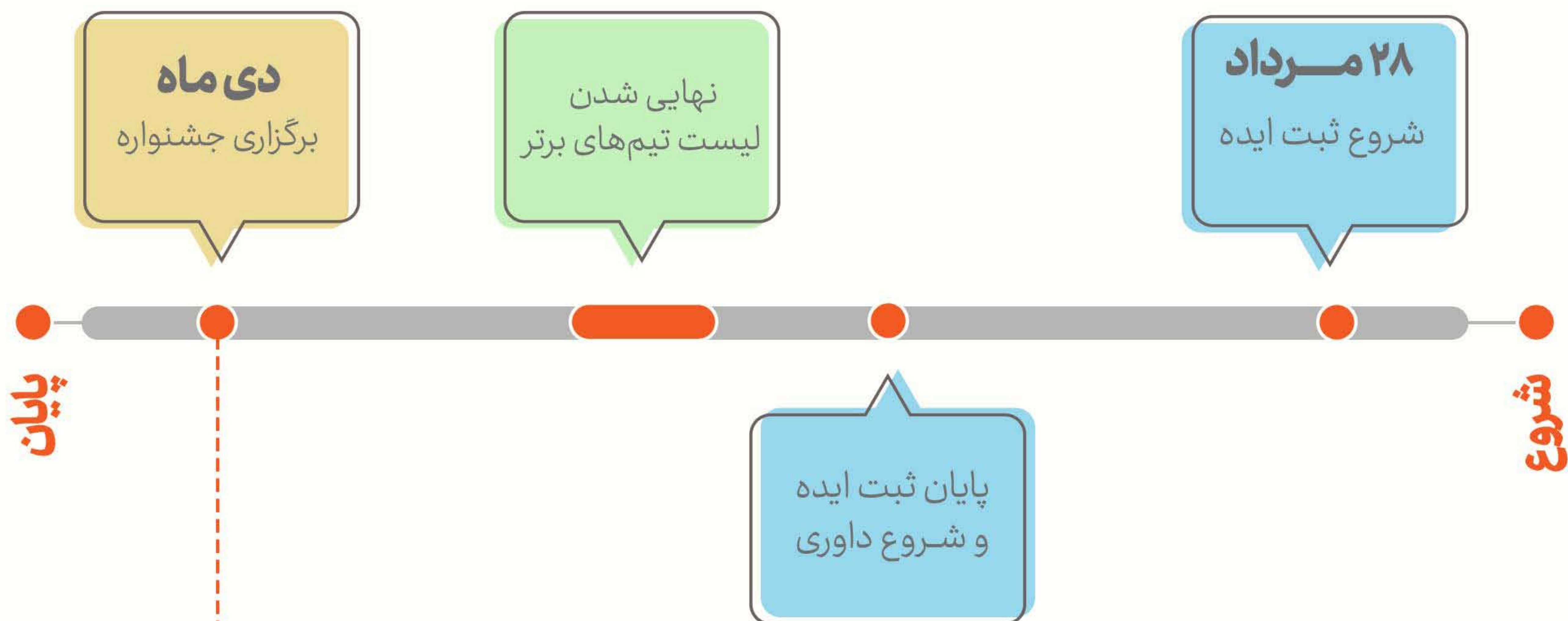
پایان



 maxino_org

برای اطلاعات بیشتر
اینستاگرام ما را دنبال کنید.

روند جشنواره



جشنواره در دو مرحله برگزار می‌شود

- 1 در مرحله ی اول تیم‌هایی که ثبت ایده کردن توسط داورهای جشنواره داوری می‌شوند.
- 2 در مرحله ی دوم تیم‌های منتخب دور اول در جشنواره‌ای که در دی ماه ۹۸ برگزار می‌شود دعوت خواهند شد.

اطلاعات جشنواره

Handwritten notes in Persian script, including the number 32R, are visible in the top left corner of the image.



information

اطلاعات برگزاری جشنواره

تاریخ برگزاری: ۹ تا ۱۱ دی ماه ۹۸



مکان برگزاری: تهران، تقاطع بزرگراه کردستان و خیابان ملاصدرا، نبش زاینده رود شرقی، پلاک ۲۴، مجتمع شکوفایی شرکت‌های دانش بنیان (صندوق نوآوری و شکوفایی)



تعداد بازدیدکنندگان: ۳۰۰ نفر



ساعت بازدید: ۱۰:۳۰ صبح الی ۱۷:۳۰ بعدازظهر



برگزارکننده: شرکت کارآفرینی بانک مسکن



رویداد ویژه: کارگاه‌های آموزشی، پنل‌ها، اتاق‌های b2b (مذاکره با سرمایه‌گذاران)



پست الکترونیک: info@maxino.org



وبسایت: www.maxino.org





شرکت توسعه خدمات
کارآفرینی مسکن

W W W . M A X I N O . O R G

آدرس: سعادت آباد، بلوار فرهنگ، خیابان داوود رشیدی (معارف)، پلاک ۱۳، طبقه ۷،
شرکت توسعه کارآفرینی بانک مسکن. شماره تماس: ۰۲۱-۲۲۰۹۴۷۳۶



maxino_org